

令和 8 年 7 月 13 日

てんぶす那覇 LED 取替工事に係る競争入札の実施について

当管理組合において下記のとおり競争入札を実施することを公告いたします。

てんぶす那覇管理組合
理事長 下田 健一郎

1. 競争入札に関する事項(案件概要)

- (1)件 名:てんぶす那覇 LED 取替工事業務委託
- (2)内容・仕様:説明会当日に仕様書を配布予定
- (3)数 量:てんぶす那覇 LED 取替工事一式
- (4)参加要件 :本入札に参加できる者は、次に掲げる条件を満たす法人であること
 - ・ 建設業許可:建設業法に基づく「電気工事業」の一般建設業または特定建設業の許可を取得してから、継続して 5 年以上営業していること。
 - ・ 同種工事の実績:過去 5 年以内に大型施設等において、元請けとして金額 1,000 万円以上の照明器具 LED 化工事、または電気設備工事を施工・完了した実績があること。
 - ・ 本工事において、「1 級電気工事施工管理技士」または「2 級電気工事施工管理技士」の国家資格ある者を配置できること。
 - ・ 暴力団、暴力団員、またはこれらと密接な関係を有する反社会勢力に該当しないこと、およびこれらを排除する旨の誓約書を提出できること。
 - ・ 現地説明会への参加:当管理組合が指定する日時で開催する「現地説明会(現場見学会)」に必ず出席すること。
- (5)履行期間 : 契約の日の翌日から令和 9 年 3 月 5 日(金)まで
- (6)施工場所 :てんぶす那覇 沖縄県那覇市牧志 3 丁目 2-10
- (7)最低制限価格:予定価格の 7/10 以上で設定し、開札後公表する。

2. スケジュール

- | | |
|----------|---|
| 現場確認・説明会 | : 令和 8 年 7 月 17 日(金) 14:00～16:00
てんぶす那覇 2 階共用広場(コリドール) |
| 質問受付期限 | : 令和 8 年 7 月 23 日(木) 12:00 まで(Eメールにて受付) |
| 質問回答期限 | : 令和 8 年 7 月 27 日(月) |
| 入札日(場所) | : 令和 8 年 7 月 30 日 14:00 現地着
てんぶす那覇地下 1 階駐車場休憩室 |

3. 落札者の決定基準

当社の予定価格の制限の範囲内で、最低価格を提示した者を落札者とします。

※選定結果は、入札後 5 日以内に対象者全員へ E メール等でご連絡いたします。

以上

提出・問合せ先:

部署・担当者:琉信ハウジング 新垣 儀部

電話番号:098-863-1926

E-mail:[メールアドレス]rh-mansion@ryuhau.co.jp